

Bestyrelsesmøde Ryttervænget 8.8.2023 kl 19 i kælderen.

Tilstede: Birgit, Lise, Tommy, Vita.

Afbud: Britta.

Referent: Vita.

Siden sidst:

Beboerarrangement i juni :

Der blev afholdt grillarrangement på fællesplænen, hvor der også var forskellige spil man kunne benytte. De nye bord/bænke-sæt var kommet.

Årlig gennemgang af Ryttervænget/vedligeholdelsesplan:

Der mangler at blive skiftet tagplader ved nr 14-28 (plader smuldrer)

Træer på kørevej strynes og der males puds-reparationer.

Bestyrelsesseminar:

- info om vigtigheden af beboerdemokrati.
- fokus på økonomiske henlæggelser til planlagt vedligehold.
- etablering af et kommende servicecenter for beboerhenvendelser som så videresendes til den enkelte inspektør.
- forslag til besparelser i afdelingerne
- generelt om råderet, store renoveringer og byggesagers proces
- energi og bæredygtigheds strategi i boligforening.

Relevant og aktuelt:

Beboerhenvendelse: Forespørgsel pga brug af fællesstik ved garager til opladning af el-bil. I 2021 blev det besluttet at man selv må etablere ladestander i garage. Boligforening kontaktet for yderligere.

Info om aktuelle projekter:

Da 3 P-pladser pludselig blev afspærret og det viste sig at være til tagplader, har vi efterspurgt et opslag som information som så kom.

Etablering af yderligere p-pladser starter efter gårdmænds ferieafvikling og elladestandere er firmaet begyndt med i andre afdelinger først.

Fremadrettet :

Nabohjælp: Der er skaffet brochurer om konceptet som omdeles med en opfordring om at tilmelde sig mhp synliggørelse for at undgå indbrud.

Kommende arrangement: Pga vejrets ustadighed udsættes udendørsarrangementet. Vi undersøger mulighed for at afholde noget sammen med en anden afdeling på sigt.

Alternativt lokale til arrangementer: Der undersøges nærmere.

Vild med vilje/biodiversitet: Området er skåret ned – vi forhører os.

Afdelingsmøde 13. september 2023 kl. 19.00 : Bestyrelsens årsberetning gennemgået.

Næste bestyrelsesmøde : 26.9 kl 19.

Dagsorden:

Siden sidst:

Relevant og aktuelt:

Fremadrettet: